

정책실명제 사업관리이력서

정책실명제 등록번호	2013 - 30	담당부서 작성자	(도시주택국 / 주택과) (김기남/729-3402/kkn71@korea.kr)																										
정 책 명	위례신도시 분양아파트 건립																												
사업개요 및 추진경과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 추진배경 <ul style="list-style-type: none"> - 위례신도시 사업권 확보로 분양아파트를 건립하여 개발 이익으로 발생한 수익금을 수정·중원 도시정비사업에 필요한 순환용 임대주택건립 재원으로 재투자 ○ 추진기간 : 2011. 3 ~ 2015. 12 ○ 총사업비 : 559,682백만원 ○ 주요내용 : 분양아파트 건립(1,137세대) <ul style="list-style-type: none"> - 위 치 : 위례지구 내 A2-8블록 - 대지면적 : 64,713㎡ - 건축규모 <ul style="list-style-type: none"> • 건 폐 율 : 50% • 용 적 율 : 225% • 연 면 적 : 145,536㎡ • 세 대 수 : 1,137세대 • 공 급 면 적 : 128㎡(38평형) • 층 수 : 17층 이하 ○ 추진경과 <ul style="list-style-type: none"> - 2011. 7. 22 : 타당성 조사용역 완료 - 2011. 10. 28 : 지방재정 중앙투융자 심사승인 - 2011. 10. 31 : 지방채 발행승인(행안부 : 3,400억원) - 2012. 5. 15 : 경기도 제1회 추경 지방채 배정(1,032억원) - 2012. 12. 27 : 경기도 제2회 추경 지방채 삭감(1,032억원) - 2013. 3. 15 : 공유재산관리계획 승인 부결(5회) - 2013. 5. 3 : 위례신도시 사업포기 - 2013. 10. 28 : 사업권 위임(성남도시기개발공사) 																												
정책수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 최초 입안자 및 최종 결재자 <ul style="list-style-type: none"> - 최초 입안자 : 지방공업 6급 손한기 - 최종 결재자 : 시 장 이재명 ○ 사업 관련자 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">구분</th> <th style="width: 15%;">성명</th> <th style="width: 15%;">직급</th> <th style="width: 15%;">수행기간</th> <th style="width: 40%;">담당업무 (업무분담 내용)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>국장</td> <td>유규영</td> <td>4급</td> <td>2011.3~2012.5</td> <td>지원업무 총괄</td> </tr> <tr> <td>국장</td> <td>곽정근</td> <td>4급</td> <td>2012.5~현재</td> <td>지원업무 총괄</td> </tr> <tr> <td>과장</td> <td>김낙중</td> <td>5급</td> <td>2011.3~2011.5</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> <tr> <td>과장</td> <td>이재현</td> <td>5급</td> <td>2011.5~2012.5</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> </tbody> </table>				구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	국장	유규영	4급	2011.3~2012.5	지원업무 총괄	국장	곽정근	4급	2012.5~현재	지원업무 총괄	과장	김낙중	5급	2011.3~2011.5	지원업무 수행	과장	이재현	5급	2011.5~2012.5	지원업무 수행
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																									
국장	유규영	4급	2011.3~2012.5	지원업무 총괄																									
국장	곽정근	4급	2012.5~현재	지원업무 총괄																									
과장	김낙중	5급	2011.3~2011.5	지원업무 수행																									
과장	이재현	5급	2011.5~2012.5	지원업무 수행																									

	<table border="1"> <tr> <td>과장</td> <td>제인호</td> <td>5급</td> <td>2012.5~2013.5</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> <tr> <td>과장</td> <td>최창규</td> <td>5급</td> <td>2013.5~2013.11</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> <tr> <td>과장</td> <td>김형석</td> <td>5급</td> <td>2013.11~현재</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> <tr> <td>팀장</td> <td>민병태</td> <td>6급</td> <td>2011.3~2011.11</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> <tr> <td>팀장</td> <td>연규용</td> <td>6급</td> <td>2011.11~2013.5</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> <tr> <td>팀장</td> <td>이도원</td> <td>6급</td> <td>2013.5~2013.11</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> <tr> <td>팀장</td> <td>조동기</td> <td>6급</td> <td>2013.11~현재</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> <tr> <td>담당</td> <td>손한기</td> <td>6급</td> <td>2011.3~2012.8</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> <tr> <td>담당</td> <td>김기남</td> <td>7급</td> <td>2012.8~현재</td> <td>지원업무 수행</td> </tr> </table>	과장	제인호	5급	2012.5~2013.5	지원업무 수행	과장	최창규	5급	2013.5~2013.11	지원업무 수행	과장	김형석	5급	2013.11~현재	지원업무 수행	팀장	민병태	6급	2011.3~2011.11	지원업무 수행	팀장	연규용	6급	2011.11~2013.5	지원업무 수행	팀장	이도원	6급	2013.5~2013.11	지원업무 수행	팀장	조동기	6급	2013.11~현재	지원업무 수행	담당	손한기	6급	2011.3~2012.8	지원업무 수행	담당	김기남	7급	2012.8~현재	지원업무 수행
과장	제인호	5급	2012.5~2013.5	지원업무 수행																																										
과장	최창규	5급	2013.5~2013.11	지원업무 수행																																										
과장	김형석	5급	2013.11~현재	지원업무 수행																																										
팀장	민병태	6급	2011.3~2011.11	지원업무 수행																																										
팀장	연규용	6급	2011.11~2013.5	지원업무 수행																																										
팀장	이도원	6급	2013.5~2013.11	지원업무 수행																																										
팀장	조동기	6급	2013.11~현재	지원업무 수행																																										
담당	손한기	6급	2011.3~2012.8	지원업무 수행																																										
담당	김기남	7급	2012.8~현재	지원업무 수행																																										
다른기관 또는 민간인 관련자	<ul style="list-style-type: none"> ○ 행정안전부 ○ 경기도 ○ 성남도시개발공사 																																													
추진실적	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2013. 10. 28 : 사업권 위임(성남도시개발공사) 																																													