

## 정책실명제 사업관리이력서

정책실명제 등록번호	2013 - 58	담당부서 작성자	도시개발사업단 / 도시개발과 김재현/4453/helios@korea.kr																												
정책명	정비예정구역 행위제한																														
사업개요	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 추진배경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부동산투기 방지 및 도시정비사업의 원활한 추진을 위하여 「도시 및 주거환경정비법」 제5조제7항에 따라 정비예정구역 행위제한 추진</li> </ul> </li> <li>○ 추진기간 : 2009.12.27 ~ 현재</li> <li>○ 총사업비 : 비예산 정책사업</li> <li>○ 주요내용</li> </ul>																														
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">구역명</th> <th style="width: 45%;">위 치</th> <th style="width: 15%;">면적 (m<sup>2</sup>)</th> <th style="width: 25%;">제한기간</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>상대원3</td> <td>중원구 상대원3동 2500번지 일원</td> <td>427,629</td> <td>2009.12.27 ~ 2013.12.26</td> </tr> <tr> <td>태평1</td> <td>수정구 태평1동 5828번지 일원</td> <td>112,560</td> <td rowspan="5">2011.03.31 ~ 2014.03.30</td> </tr> <tr> <td>태평3</td> <td>수정구 태평3동 4678번지 일원</td> <td>120,698</td> </tr> <tr> <td>산 성</td> <td>수정구 산성동 1301번지 일원</td> <td>158,023</td> </tr> <tr> <td>도환중2</td> <td>중원구 중앙동 196번지 일원</td> <td>39,563</td> </tr> <tr> <td>상대원2</td> <td>중원구 상대원2동 3823번지 일원</td> <td>253,557</td> </tr> <tr> <td>은행주공아파트</td> <td>중원구 은행동 550번지 일원</td> <td>154,411.7</td> <td>2011.08.05 ~ 2014.03.30</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제한대상 행위 : 건축물의 건축 및 토지의 분할</li> <li style="padding-left: 40px;">※ 단, 단독주택 및 다세대주택의 층수 변동 없는 최고높이 1.5M이내의 수직증축 제외</li> </ul>				구역명	위 치	면적 (m <sup>2</sup> )	제한기간	상대원3	중원구 상대원3동 2500번지 일원	427,629	2009.12.27 ~ 2013.12.26	태평1	수정구 태평1동 5828번지 일원	112,560	2011.03.31 ~ 2014.03.30	태평3	수정구 태평3동 4678번지 일원	120,698	산 성	수정구 산성동 1301번지 일원	158,023	도환중2	중원구 중앙동 196번지 일원	39,563	상대원2	중원구 상대원2동 3823번지 일원	253,557	은행주공아파트	중원구 은행동 550번지 일원	154,411.7
구역명	위 치	면적 (m <sup>2</sup> )	제한기간																												
상대원3	중원구 상대원3동 2500번지 일원	427,629	2009.12.27 ~ 2013.12.26																												
태평1	수정구 태평1동 5828번지 일원	112,560	2011.03.31 ~ 2014.03.30																												
태평3	수정구 태평3동 4678번지 일원	120,698																													
산 성	수정구 산성동 1301번지 일원	158,023																													
도환중2	중원구 중앙동 196번지 일원	39,563																													
상대원2	중원구 상대원2동 3823번지 일원	253,557																													
은행주공아파트	중원구 은행동 550번지 일원	154,411.7	2011.08.05 ~ 2014.03.30																												
정책수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 최초 입안자 및 최종 결재자                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 최초 입안자 : 전임다급 전영재</li> <li>- 최종 결재자 : 성남시장 이대엽</li> </ul> </li> <li>○ 사업 관련자</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">구분</th> <th style="width: 15%;">성명</th> <th style="width: 10%;">직급</th> <th style="width: 25%;">수행기간</th> <th style="width: 40%;">담당업무 (업무분담 내용)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>단장</td> <td>진광용</td> <td>시설4</td> <td>09.12.27~13.5.1</td> <td>업무 총괄</td> </tr> <tr> <td>단장</td> <td>곽현성</td> <td>시설4</td> <td>13.5.2~현재</td> <td>업무 총괄</td> </tr> </tbody> </table>				구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	단장	진광용	시설4	09.12.27~13.5.1	업무 총괄	단장	곽현성	시설4	13.5.2~현재	업무 총괄												
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																											
단장	진광용	시설4	09.12.27~13.5.1	업무 총괄																											
단장	곽현성	시설4	13.5.2~현재	업무 총괄																											

	과장	김형석	시설5	09.12.27~13.10.31	업무 총괄
	과장	최창규	시설5	13.11.1~현재	업무 총괄
	팀장	박채운	전임나	09.12.27~현재	행위제한 총괄
	담당	전영재	전임다	09.12.27~10.9.9	행위제한 계획수립 및 운영
	담당	김재현	시설8	10.9.10~현재	행위제한 계획수립 및 운영
다른기관 또는 민간인 관련자	해당 없음				
추진실적	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2009.12.04 상대원3구역 행위제한('09.12.27~'12.12.26, 3년)</li> <li>○ 2011.03.28 3단계 행위제한('11.03.31~'14.03.30, 3년)</li> <li>○ 2012.06.11 7개구역 행위제한 해제 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주택 재개발 : 5개구역(신흥1, 수진1, 중4, 신흥3, 금광2)</li> <li>- 사업유형 유보 : 2개구역(중2, 은행1)</li> </ul> </li> <li>○ 2012.12.24 상대원3 행위제한 연장('09.12.27~'13.12.26, 4년)</li> </ul>				