

정책실명제 사업관리이력서

정책실명제 등록번호	2015 - 55	담당부서 작성자	(도시개발사업단/ 도시재생과) (신동업/4514/kbms77@korea.kr)		
정책명	정비예정구역 행위제한				
사업개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 추진배경 <ul style="list-style-type: none"> - 부동산투기 방지 및 도시정비사업의 원활한 추진을 위하여 「도시 및 주거환경정비법」 제5조제7항에 따라 정비예정구역 행위제한 추진 ○ 추진기간 : 2009.12.27. ~ 2015.03.30. (완료) ○ 총사업비 : 비예산 정책사업 ○ 주요내용 				
	구역명	위 치	면적 (㎡)	제한기간	
	도환중2	중원구 중앙동 196번지 일원	39,563	2011.03.31 ~ 2015.03.30	
	은행주공 아파트	중원구 은행동 550번지 일원	154,411.7	2011.08.05 ~ 2015.03.30	
<ul style="list-style-type: none"> - 제한대상 행위 : 건축물의 건축 및 토지의 분할 ※ 단, 단독주택 및 다세대주택의 층수 변동 없는 최고높이 1.5M이내의 수직증축 제외 					
정책수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 최초 입안자 및 최종 결재자 <ul style="list-style-type: none"> - 최초 입안자 : 도시재생센터팀장 박채운 - 최종 결재자 : 성남시장 이대엽 ○ 사업 관련자 				
	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)
	단장	진광용	시설4	09.12.27~13.5.1	총괄 책임
	단장	곽현성	시설4	13.5.2~14.08.03	총괄 책임
	단장	곽정근	시설4	14.08.04~14.11.	총괄 책임
	단장	김낙중	시설4	14.12.~14.11.1	총괄 책임
	단장	이근배	시설4급	15.11.2~현재	총괄 책임
	과장	김형석	시설5	09.12.27~13.10.31	업무 총괄
	과장	최창규	시설5	13.11.1~14.11.2	업무 총괄

	과장	김용훈	시설5	14.11.3~15.4.30	업무 총괄
	과장	김옥상	시설5	15.5.1~현재	업무총괄
	팀장	박채운	시설6	09.12.27~현재	행위제한 총괄
	담당	전영재	시설7	09.12.27~10.9.9	행위제한 계획수립 및 운영
	담당	김재현	시설8	10.9.10~14.11.2	행위제한 계획수립 및 운영
	담당	신동업	공업7	14.11.3~현재	행위제한 계획수립 및 운영
다른기관 또는 민간인 관련자	해당 없음				
추진경과 및 실적	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2009.12.04 상대원3구역 행위제한('09.12.27~'12.12.26, 3년) ○ 2011.03.28 3단계 행위제한('11.03.31~'14.03.30, 3년) ○ 2012.06.11 7개구역 행위제한 해제 <ul style="list-style-type: none"> - 주택재개발 : 5개구역(신흥1, 수진1, 중4, 신흥3, 금광2) - 사업유형 유보 : 2개구역(중2, 은행1) ○ 2012.12.24 상대원3 행위제한 연장('09.12.27~'13.12.26, 4년) ○ 2014.03.31 도환중2, 은행주공아파트 행위제한 1년 연장(2015.03.30까지) ○ 2015.03.30 도환중2, 은행주공아파트 행위제한 해제 <p>※ 2015.03.30.자로 행위제한 해제되어 사업 종료</p>				