

정책실명제 중점관리 대상사업 사업내역서

① 정책사업명	성남시 공동주택 리모델링 기본계획 재정비 용역		
② 추진배경	2015년 수립한 성남시 공동주택 리모델링 기본계획을 5년마다 재정비하여야 함에 따라 수직증축 규제, 리모델링 수요 등 여건 변화에 따른 변동사항을 반영하여 성남시 공동주택 리모델링 활성화에 기여코자 함. ※ 「주택법」제73조제2항 : 시장은 리모델링 기본계획의 타당성 여부를 검토하여 그 결과를 리모델링 기본계획에 반영하여야 함.		
③ 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 용역명 : 성남시 공동주택 리모델링 기본계획 재정비 용역 ○ 용역비 : 320,600천원 ○ 과업기간 : 착수일로부터 10개월 ○ 과업범위 <ul style="list-style-type: none"> - 시간적 범위 : 기준연도 2020년/ 목표연도 2025년 - 공간적 범위 : 목표연도 내 리모델링 대상이 되는 공동주택 단지 ○ 주요 과업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 기본계획의 목표 및 기본방향 검토 - 세대수 증가형 리모델링 수요 예측 및 기반시설 영향 검토 - 도시경관관리를 위한 공동주택 리모델링 가이드라인 수립 검토 - 공동주택 저에너지·장수명화 방안 및 맞춤형 리모델링 등 지원 개선 방안 검토 		
④ 사업부서	주택과	⑤ 담당자	담 당 : 문지혜 부서장 : 장춘호
⑥ 선정기준	⑤ 1억원 이상의 주요 연구 용역사업	⑦ 사업기간	2020. 3. ~ 2021. 2.
<그간 주요 추진내용>			
○ 성남시 공동주택 리모델링 기본 계획 재정비 용역 발주계획 보고	‘20.03.09.	은수미 시장 이한규 부시장 김필수 도시주택국장 장춘호 주택과장 이동국 리모델링지원팀장 최현숙 주무관	
○ 성남시 공동주택 리모델링 기본 계획 재정비 용역 집행 건의	‘20.03.13.	이한규 부시장 김필수 도시주택국장 장춘호 주택과장 이동국 리모델링지원팀장 문지혜 주무관	