

## 정책실명제 중점관리 대상사업 사업내역서

<b>① 정책사업명</b>	수진1·신흥1 재개발 정비계획수립 및 정비구역지정 용역		
<b>② 추진배경</b>	2030 성남시 도시주거환경정비기본계획 상의 1단계 구역에 대하여 정비기반시설 확충과 주거도시환경 개선을 위한 정비계획 수립 및 정비구역을 지정하고자 함		
<b>③ 사업개요</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업명 : 수진1·신흥1 재개발 정비계획 수립 및 정비구역지정 용역</li> <li>○ 사업위치 : 수진1·신흥1 재개발 정비예정구역</li> <li>○ 사업량 : 436,456km<sup>2</sup>(수진1 242,481km<sup>2</sup>, 신흥1 193,975km<sup>2</sup>)</li> <li>○ 용역기간 : 2019. 9. 10. ~ 2021. 1. 9.(16개월)</li> <li>○ 용역비 : 2,683,670천원(도비 50%, 시비 50%)               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 정비계획 수립 및 정비구역 지정 : 2,290,000천원</li> <li>• 교통영향평가 수립 : 393,670천원</li> </ul> </li> <li>○ 용역수행 : (주)케이엔지니어링종합건축사사무소 등 3개사</li> <li>○ 주요내용               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 정비계획 수립 및 정비구역 지정(지구단위계획 포함)</li> <li>• 정비사업의 시행에 따른 사업성 분석</li> <li>• 경관법에 따른 경관계획 수립</li> <li>• 주민의견 반영을 위한 주민설문조사</li> <li>• 교통영향 평가 등</li> </ul> </li> </ul>		
<b>④ 사업부서</b>	도시정비과	<b>⑤ 담당자</b>	시설6 : 설동길 과장 : 허 교
<b>⑥ 선정기준</b>	⑤ 1억원 이상의 주요 연구 용역사업	<b>⑦ 사업기간</b>	2019.9~2021.1
<b>&lt;그간 주요 추진내용&gt;</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2019. 5. 27. : 2030 성남시 도시·주거환경정비기본계획 고시</li> <li>○ 2019. 6. 21. : 성남시 계약심의위원회 심의【원안 결정】               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 계약체결방법 : 협상에 의한 계약</li> </ul> </li> <li>○ 2019. 7. 12. ~ 8. 22. : 용역 입찰공고 및 제안서 접수</li> <li>○ 2019. 8. 28. : 제안서 평가위원회 개최</li> <li>○ 2019. 9. 10. : 용역 착수</li> <li>○ 2019. 10. 11. ~ 10. 17. : 착수보고회               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 관계부서·시의원·전문가, 수진1동 주민, 신흥1동 주민</li> </ul> </li> <li>○ 2019. 11. 4. ~ 2020. 2. 7. : 공공시설 반영을 위한 관계부서(기관) 사전 협의</li> <li>○ 2020. 3. 23. : 반영 공공시설 복합화 관련 부서 협의               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 기초현황분석, 토지이용계획(안), 건축계획(안) 검토 중</li> </ul> </li> </ul>			
○ 수진1 및 신흥1구역 재개발 정비계획수립 및 정비구역지정 용역 추진계획 보고 ※ 도시정비과-3982(19.05.24)	‘19.05.24	은수미 시장 이한규 부시장 전재성 도시개발사업단장 강봉수 도시정비과장 박상섭 재개발1팀장 설동길 주무관	